

Společenství vlastníků Brandlova 1560-2
spisová značka: S 13199 vedená u Městského soudu v Praze
se sídlem: Brandlova 1562/13, Chodov, 149 00 Praha 4
IČ: 24192082

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

Termín: pondělí 28.3.2022 od 19:00 hodin

Místo: ve školní jídelně Základní školy v Praze 4 – Jižní Město, Květnového vítězství 54

Program:

1. Schválení orgánů shromáždění (schválení programu shromáždění, předsedající, skrutátor, zapisovatel, ověřovatel zápisu)
2. Zpráva o činnosti výboru SVJ
3. Schválení účetní závěrky 2021
4. Schválení plánu oprav a investic 2022/2023
5. Schválení odměn členům výboru společenství
6. Schválení založení vkladové účtu s výpovědní lhůtou u J&T BANK
7. Rozhodnutí o využívání nebytového prostoru 1561 – kolárna/pronájem
8. Diskuse

Přílohy (zasílány pouze elektronickou formou nebo na vyžádání):

Příloha č. 1 – Plná moc (vzor)

Příloha č. 2 – Zmocnění společného zástupce spoluvlastníků jednotky (vzor)

Příloha č. 3 – Zpráva o činnosti výboru

Příloha č. 4 – Roční účetní závěrka 2021

Příloha č. 5 – Návrh plánu oprav 2022/2023

Příloha č. 6 – Návrh odměn výboru a informace k bankovním produktu J&T BANK

Poznámky:

Prezence účastníků bude zahájena **15 minut před začátkem**. Každý člen se musí prokázat předložením platného občanského průkazu nebo jiného průkazu totožnosti.

V případě zastoupení vlastníka jednotky **zmocněncem** (vlastník může být zastoupen třetí osobou) musí být předložen originál plné moci a platný občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti.

V případě zastoupení **společným zástupcem** (pokud je jednotka ve společném jmění manželů nebo spoluvlastnictví více osob) musí být předložen originál zmocnění společného zástupce a platný občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti.

Podpisy na plné moci ani zmocnění společného zástupce nemusejí být úředně ověřeny.

Vzhledem k epidemiologickým opatřením doporučujeme, aby se, v případě vlastnictví SJM nebo podílového spoluvlastnictví jednotky, shromáždění zúčastnil jeden vlastník.

Své náměty a dotazy do diskuse je možné zaslat předem na email kaigl@paragrafs.cz, a to nejpozději do 25.3.2022. Dále je možné si na uvedených kontaktech vyžádat další podklady ke shromáždění.

V Praze, dne 14.2.2022

Paragrafs – divize III, s.r.o., v.r.
předseda výboru